



COMMUNIQUE DE PRESSE
Toulouse, le 11 mars 2011

Maîtriser la construction
Bâtir la confiance

**GA a construit le siège social de CHEQUE DEJEUNER
primé aux MIPIM AWARDS
Un investissement d'AG REAL ESTATE**

Les cabinets d'architectes Art & Build et Jean-Paul Rozé et le promoteur AG Real Estate viennent de se voir décerner un MIPIM AWARD dans la catégorie Centres d'affaires pour la réalisation exemplaire du siège social de Chèque Déjeuner situé sur le site de Carré 92 à Gennevilliers dans les Hauts-de-Seine.

Un prix qui récompense l'ensemble des acteurs ayant construit cet immeuble de bureaux d'une surface de 30 000 m² réalisé en 16 mois et livré en juillet 2010. A cet effet, GA en a assuré la prestation d'entreprise générale.

Une construction qui s'est inscrite dans une démarche respectueuse de l'environnement avec l'utilisation de matériaux de construction innovants et l'obtention de deux certifications : HQE (Haute Qualité Environnementale) et THPE (Très Haute Performance Energétique).

Il s'agit d'une véritable reconnaissance du travail accompli par GA dont le siège social de Chèque Déjeuner est une référence tant pour sa taille, pour l'originalité de ses façades que pour l'importance de son atrium. Il démontre une nouvelle fois la capacité de GA à industrialiser la construction d'un bâtiment à l'architecture ambitieuse tout en maîtrisant parfaitement des coûts et des délais serrés.

Maître d'ouvrage : AG Real Estate
Architectes : Art & Build et Jean-Paul Rozé
Entrepreneur principal, pilotage et coordination : GA
Aménageur : SEMAG 92
Utilisateur : Groupe Chèque Déjeuner

Rappel : GA a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix. L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO®. GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De part son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.

Dossier de presse GA et photos sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio - Tél. 06 03 10 16 56 - rp@deboerio.net