



Et l'immobilier devient actif

**SITL – 11/14 mars 2008**

**STAND K017**

COMMUNIQUE DE PRESSE

31 janvier 2008

## **LE GROUPE GA REALISE 50 000 M<sup>2</sup> SUR DEUX PLATES-FORMES**

Le Groupe GA spécialisé dans la promotion, la construction et la gestion d'immobilier d'entreprise et bâtiment logistique, mène actuellement de front 2 projets d'envergure.

### **CENTRE DE TRI POUR LA POSTE - 31 000 m<sup>2</sup>**

Les travaux de terrassement vont démarrer pour la construction d'une plate-forme logistique sur l'Eurocentre de Toulouse (Haute-Garonne). Développé pour la SCI Activités Courrier Industriel du Groupe La Poste, ce nouveau centre de tri d'intérêt national sera équipé des dernières technologies qui permettront d'assurer un tri optimisé et de réduire les coûts de traitement du courrier. La construction des bâtiments commencera en mai pour une mise à disposition fin décembre 2008 et une livraison complète fin février 2009.

Architecte : Bellouard & Montlaur

### **PLATE-FORME LOGISTIQUE POUR CAPRIM - 19 000m<sup>2</sup>**

Une plate-forme logistique de 19 000 m<sup>2</sup> est en cours de construction par le Groupe GA sur la ZAC de Parisud IV à Combs la Ville (Seine et Marne). Le bâtiment sera livré en juillet prochain à Caprim qui a vendu cet entrepôt en VEFA (Vente en l'Etat Futur d'Achèvement) à Parcolog, société du groupe Generali. Elle bénéficie des rubriques Installation Classée pour la Protection de l'Environnement : ICPE 1510, 1530 et 2663.

Architecte : CDA Architectes

### **Rappel sur le Groupe GA**

Groupe national spécialisé dans la promotion, la construction et la gestion d'immobilier d'entreprise, le groupe GA a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments tertiaires, industriels, logistiques et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, le Groupe GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix.

L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et les étanchéités et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO.

GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De par son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.

***Dossier de presse, perspectives et photos sur simple demande***

**RENSEIGNEMENTS PRESSE**

Laurence de Boerio - Tél. 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)