



Maîtriser la construction  
Bâtir la confiance

COMMUNIQUE DE PRESSE  
Toulouse, le 6 juin 2012

## **VELIZY (Yvelines) GA CONSTRUIT 20 300 m<sup>2</sup> DE BUREAUX HQE® BBC**

GA va démarrer en juin la construction d'un immeuble de bureaux situé à Velizy (avenue Louis Bréguet) et développé par BNP Paribas Immobilier Promotion Immobilier d'Entreprise pour le compte d'un véhicule d'investissement conseillé par BNP Paribas Real Estate Investment Services, dédié à deux assureurs-vie français réunis en club deal.

D'une surface de 20 300 m<sup>2</sup>, ce bâtiment appelé Néo, a été conçu par l'architecte Anthony Emmanuel Béchu, connu notamment pour sa réhabilitation de l'Olympia à Paris. Il vise la certification HQE® construction 2008 et la labellisation BBC Effinergie 2005.

Une recherche d'utilisateurs est en cours pour cet immeuble idéalement placé le long de l'autoroute A86 et à proximité de la future ligne de tramway T6. Il comprendra un Restaurant d'Entreprises, des services associés et un parking de 690 places en sous-sol et en élévation.



Architecte : Anthony Béchu  
Démarrage des travaux : juin 2012  
Livraison : avril 2014



### **A propos de GA**

*GA a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix. L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO®. GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De part son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.*

*En savoir plus : [www.ga-sa.fr](http://www.ga-sa.fr)*

***Dossier de presse GA et photos sur simple demande***

### **RENSEIGNEMENTS PRESSE**

**Laurence de Boerio - Tél. 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)**