

Sébastien MATTY Nouveau Président du Directoire

Arrivé en février dernier chez GA, groupe national spécialisé dans la promotion, la construction, la rénovation et la gestion d'immobilier d'entreprise, et conformément à ce qui était prévu, Sébastien MATTY, 42 ans, vient d'être nommé Président du Directoire de GA.

Robert DAGRASSA assure désormais la fonction de Président du Comité de Surveillance du Groupe en remplacement de Léon BRESSLER qui reste membre du Comité.

Pour l'année 2013, le groupe GA enregistre un volume d'activité de 175 M€, un chiffre d'affaires consolidé de 135 M€ et un résultat net de 8,5 M€.

L'innovation, axe majeur du développement

Dès son entrée chez GA, Sébastien Matty a souhaité rencontrer l'ensemble des équipes et échanger avec les clients du groupe. La proximité avec les clients et l'attachement des salariés à l'entreprise (près de 200 collaborateurs sur 400 sont associés au capital) l'ont fortement marqué. Mais par-dessus tout, il a été positivement impressionné par les délais de construction extrêmement courts chez GA, qui constituent un atout commercial indéniable.

Pour Sébastien Matty, « GA doit conserver sa capacité à innover et garder toujours une longueur d'avance sur ses concurrents. L'une des particularités de l'entreprise est très certainement de disposer d'un très important Bureau d'Etudes et R&D avec 40 ingénieurs et techniciens aux compétences multiples : structure, thermique, électronique, informatique, développement durable... Nous devons poursuivre dans cette voie, voire l'amplifier, afin d'accentuer encore notre différence. »

Des axes de progrès ont d'ores et déjà été identifiés et constituent de nouvelles opportunités de développement pour le groupe :

- Diminuer encore la durée de construction en développant les modes de fabrication et d'assemblage. Ce savoir-faire très particulier, lié aux technologies GA, sera aussi appliqué aux travaux de rénovation.
- Généraliser la 3D et la maquette numérique à tous les projets. La structure intégrée du groupe GA permet de maîtriser de manière continue la conception, la fabrication, la construction et l'exploitation des projets à partir d'une maquette numérique unique.
- Développer la qualité architecturale des immeubles en mettant à la disposition de jeunes ou de grands architectes les nouveaux procédés GA. Et ainsi créer des immeubles de bureaux «nouvelle génération» dans leur conception architecturale.
- Placer l'utilisateur au centre du projet de construction en intégrant l'univers des collaborateurs dans le développement.

De nouvelles technologies en 2014

La réalisation du nouveau siège social à énergie positive en à peine 7 mois va permettre de mettre en œuvre les nouvelles technologies développées par l'entreprise. Outre la certification HQE®, le projet obtiendra le label BEPOS Effinergie 2013, jamais accordé à ce jour à un immeuble de bureaux.



Full BIM

la maquette numérique 100 % intégrée de la conception à l'exploitation

Actuellement en développement chez GA, le FullBIM (Building Information Modeling) regroupe au sein d'une maquette 3D la totalité des informations techniques du bâtiment depuis sa conception jusqu'à son exploitation. Remise aux propriétaires et aux utilisateurs, la maquette FullBIM leur permet d'avoir une vision complète de leur bâtiment et de le gérer tout au long de sa vie dans des conditions optimales.

Activ Concept, la conception thermique haute efficacité

Des dalles actives dans lesquelles circulent de l'eau chaude ou de l'eau rafraîchie connectée au réseau de géothermie, un module de traitement d'air optimisé pour le complément thermique et le renouvellement d'air, un système qui offre une grande liberté créative à l'architecte pour plus de volume et de luminosité. Cette conception nouvelle génération permet d'améliorer encore le confort de l'utilisateur tout en assurant une consommation du bâtiment minimale.

Concept Office by GA réalise vos immeubles en 120 jours ouvrables !

Avec Concept Office by GA, l'entreprise assure la construction d'immeubles de bureaux industrialisés et personnalisables, R+1 et R+2 allant de 1 250 m² à 2 500m², en 120 jours ouvrables, Une performance rendue possible grâce à l'utilisation d'un configurateur sur internet (www.conceptofficebyga.fr) qui offre la possibilité de concevoir très facilement son immeuble et de l'adapter à ses besoins à partir de modèles optimisés : choix et aspect du bâtiment, sélection des équipements (module de traitement d'air, protection solaire...).

Conforme à la réglementation thermique RT2012 et certifié HQE° par CERTIVEA, les immeubles de bureaux Concept Office by GA sont proposés à partir de 950 €HT/m². GA engage sa responsabilité et son nom sur la qualité du bâtiment.

NewSkin, la nouvelle peau des bâtiments à réhabiliter

Offrir une nouvelle identité architecturale à un bâtiment tout en intégrant des équipements technologiques pour améliorer ses performances énergétiques, telle est l'ambition de NewSkin. GA a ainsi développé un procédé innovant qui permet de construire une nouvelle enveloppe dans laquelle sont insérées les technologies GA (châssis triple vitrage respirant avec store intégré, module de traitement d'air, gestion de l'ensemble par le système GAPEO®). Outre une grande flexibilité de champs d'actions, NewSkin peut être rapidement mis en œuvre.

«Les équipes de GA développent au quotidien de nouvelles solutions pour nos clients. Conserver notre avance technologique et réinventer le groupe en s'appuyant sur les forces de son modèle, tel est le défi que nous relevons avec enthousiasme» souligne Sébastien MATTY.



A PROPOS DE GA

GA réalise clés en main des bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage).

En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix. L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO®.

GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De part son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.

En savoir plus : www.ga-sa.fr

Dossier de presse GA et photos sur simple demande

CONTACTS PRESSE

Relations Presse Province

Laurence de Boerio
rp@deboerio.net
+33 (0)6 03 10 16 56
<http://rp.deboerio.net>

Relations Presse IDF

Célia Forest
Agence Première
celia.forest@agencepremiere.com
+33 (0)6 67 40 02 60
www.agencepremiere.com