



BANQUE POPULAIRE
OCCITANE
BANQUE & ASSURANCE



Maîtriser la construction
Bâtir la confiance

COMMUNIQUE DE PRESSE

Balma, le 20 décembre 2012

L'HELIOPOLE DE GRAMONT, LAURÉAT DE BRONZE AUX VICTOIRES DU PAYSAGE 2012

C'est en présence d'Erik Orsenna, parrain de la manifestation, que la Banque Populaire Occitane a reçu une Victoire de Bronze dans la Catégorie Entreprises -hors Promoteur Immobilier- lors des Victoires du Paysage 2012. Un prix récompensant l'ensemble de l'équipe qui a accompagné la Banque Populaire Occitane et GA de la conception à la réalisation du projet des aménagements paysagers de l'Héliopôle de Gramont : 14 500 m² d'espaces verts pour un programme immobilier de 40 000 m² aux portes de Toulouse.

Le projet, mené par Complément TERRE, Agence de Paysagistes Concepteurs installée à Toulouse et spécialisée dans l'Architecture du Paysage, la Conception et la Maîtrise d'Oeuvre en aménagements paysagers, a été imaginé dans un souci de *réintroduire du lien entre l'homme et la nature*, tout en valorisant le siège historique de la Banque Populaire Occitane et son environnement naturel paysager. Le projet a été réalisé par Nature & Création.

La composition des espaces plantés et végétalisés tient compte de l'orientation des bâtiments et des mouvements du sol tout en dégagant de larges perspectives vers le siège de la Banque. Les végétaux choisis créent une identité forte au site : ils offrent une continuité végétale avec le lieu en s'appuyant sur la palette végétale spontanée du ruisseau "La Garrigue" et sur les boisements alentours encore présents.

Les espaces ont été entièrement remodelés avec la terre du site qui a été amendée et enrichie naturellement pour obtenir un terrain de culture favorable à la croissance des végétaux. Les plantations disposent d'un paillage de recouvrement naturel afin de limiter la consommation de l'eau de ville et simplifier l'entretien. Les espaces semés privilégient les prairies naturelles. L'ensemble permet une diminution conséquente d'apport en eau avec ainsi un besoin en eau passé de 2 fois par semaine la 1^{ère} année, à 1 fois par semaine la 2^{ème} année.

En 2012, 3 arrosages ont été réalisés au mois d'août, lors des fortes chaleurs estivales.

Maitre d'ouvrage : Banque Populaire Occitane

Maitrise d'ouvrage délégué : GA

Paysagiste concepteur : Complément TERRE

Entrepreneur du paysage : Nature & Création

Pépiniéristes : Pépinières de Montimas, Etablissements Chatenoud, Vannucci Piante, Vivers

Moner, Pépinières Fabriès, Pépinières Soubiran, Vert Conseil

Renseignements presse

Pour la Banque Populaire Occitane

Véronique Papaix

05 63 49 62 72

veronique.papaix@occitane.banquepopulaire.fr

Pour GA

Laurence de Boerio

06 03 10 16 56

rp@deboerio.net