

Et l'immobilier devient actif

GA DANS L'OUEST DE LA FRANCE DEUX CHANTIERS EN COURS

GA, groupe national spécialisé dans la promotion, la construction, la gestion et la réhabilitation d'immobilier d'entreprise, vient de démarrer deux constructions à Niort (Deux-Sèvres) et à Saumur dans le Maine et Loire.

EXTENSION DE L'HOTEL MERCURE A NIORT

GA réalise à Niort pour le compte de la SA Porte Océane, l'extension de 2 515 m² de l'Hôtel Mercure. Dessinée par l'architecte Jean-Philippe Le Covec, cette nouvelle tranche comprend deux niveaux et un sous-sol.

Cette réalisation va augmenter la capacité de l'hôtel d'une vingtaine de chambre, le rez-de-chaussée étant réservé à la réalisation de salons, salles de conférences, salle de sport, sauna et hammam. Les cuisines de l'hôtel vont être étendues et rénovées.

Démarrage des travaux en décembre 2009 - Livraison : juin 2010

Montant des travaux : 2,5 M€

CONSTRUCTION DE DEUX BATIMENTS DE STOCKAGE A SAUMUR

La société UNIL OPAL exploite sur le site de Saumur une usine de fabrication et de conditionnement de lubrifiants. Dans ce cadre, GA a été choisi pour construire un bâtiment de stockage avec bureaux et locaux sociaux de 6.000 m² et un bâtiment de stockage des emballages vides de 1.300 m².

Les trois bâtiments existants sont en cours de démolition. Ces nouveaux bâtiments vont permettre à la société d'augmenter sa production de lubrifiants de manière significative.

Démarrage des démolitions : janvier 2010

Livraison : août 2010

Architecte : MJL Architecture

Montant des travaux : 3,6 M€



Ces 2 nouveaux contrats viennent renforcer la présence de GA dans l'Ouest de la France dont le bureau à Nantes est placé sous la responsabilité de Matthieu Gilles.

Rappel : GA a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix. L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO. GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De par son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.

Dossier de presse GA et photos sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio - Tél. 06 03 10 16 56 - rp@deboerio.net