



Et l'immobilier devient actif

COMMUNIQUE DE PRESSE

Toulouse, le 19 juin 2009

## ILLKIRCH : ALTRAN TECHNOLOGIES S'INSTALLE DANS SES NOUVEAUX LOCAUX

Implanté au cœur du Parc d'Innovation d'Illkirch (Bas-Rhin), véritable pôle de compétences de 170 hectares dédié aux activités technologiques et scientifiques, le bâtiment Gauss construit par GA, accueille depuis fin mai, deux entreprises dont en particulier Altran Technologies, leader européen du conseil en innovation. Rappelons qu'Altran accompagne ses clients sur 3 axes : le conseil en technologies et R&D, le conseil en organisation et système d'informations et le conseil en stratégie et Management.



A proximité immédiate de Strasbourg et d'une surface de 2 000 m<sup>2</sup>, Gauss est désormais occupé sur 1 300 m<sup>2</sup>. **700 m<sup>2</sup> restent à louer** dans cet environnement privilégié qui comprend de nombreux services proches (hôtel, restaurants, crèche, salle de sport...).

Equipé du système GAPEO (Gestion Active de la Performance Centralisée par Ordinateur), cet immeuble bénéficie de toute la technologie développée par GA : doubles baies avec stores intégrés (réduction de 5° de la température extérieure en été sur les façades ensoleillées), pompes à chaleur, éclairage très basse consommation... afin de maîtriser parfaitement les dépenses énergétiques.

Maître d'ouvrage : GA Promotion

Architecte : Studio Wolfhugel

**Rappel** : GA, Groupe national spécialisé dans la promotion, la construction, la gestion et la réhabilitation d'immobilier d'entreprise, a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix.

***Dossier de presse GA et photo du bâtiment sur simple demande***

**RENSEIGNEMENTS PRESSE**

**Laurence de Boerio**

Tél. 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)