

Et l'immobilier devient actif

GA POURSUIT SON DEVELOPPEMENT DANS L'EST ET LE CENTRE EST

GA, groupe national spécialisé dans la promotion, la construction, la gestion et la réhabilitation d'immobilier d'entreprise, construit deux bâtiments dans l'Est de la France et un en région Rhône-Alpes.

DEUX CHANTIERS DANS L'EST

Le premier pour **EGLO FRANCE LUMINAIRE SARL** à Wittenheim (Haut-Rhin), fabricant international d'éclairage intérieur décoratif. Il s'agit de l'extension de 3 500 m² du hall logistique de l'usine française déjà réalisée par GA. Le bâtiment a été livré récemment.

Le deuxième sur le Parc d'Innovation à Illkirch dans le Bas-Rhin sera loué par **SHELL BITUMEN**, leader mondial de la commercialisation de bitumes, matériau indispensable à l'élaboration des routes, pistes aéroportuaires ou dans l'étanchéité des bâtiments. Ce bâtiment spécialisé de 1 000 m² sera un véritable Centre d'Expertise Technique Européen dédié aux bitumes.



GA possède une solide expérience quant à la réalisation de laboratoires : On Semiconductor et les Laboratoires Boiron à Toulouse, Transgène, Bioparc et Chiral Technologies à Illkirch, Avène (groupe Pierre Fabre) à Avène, ou encore Anthogry à Sallanches.

UN CHANTIER EN RHONE-ALPES

A Bourg Saint Maurice (ZAC des Colombières en Savoie), GA construit un bâtiment mixte avec hall industriel et bureaux de 4 500 m² pour les **Etablissements DAVID**, distributeur de vins et spiritueux. Les travaux viennent de démarrer pour une livraison très rapide en octobre 2010.



Eglo France Luminaire SARL - Wittenheim

Architecte : Isabelle François-Ansel

Shell Bitumen - Illkirch

Démarrage des travaux : mars 2010 - Livraison : octobre 2010

Architecte : Isabelle François-Ansel

Etablissements David - Bourg Saint Maurice

Démarrage des travaux : avril 2010 - Livraison : octobre 2010

Architecte : CDA

Rappel : GA a su mettre en place une organisation qui facilite la réalisation clés en main de bâtiments logistiques, tertiaires, industriels et mixtes (bureaux, production, stockage). En tant que Concepteur, Réalisateur, Entreprise Générale, Promoteur et Gestionnaire, GA assure la maîtrise complète des projets dont il contrôle la production, le délai de réalisation et le prix. L'entreprise fabrique dans ses propres usines les composants majeurs des éléments de structure et de façade, réalise les menuiseries extérieures et, afin d'aider les entreprises à réduire leur consommation d'énergie, a mis au point des équipements de confort et de sécurité très performants, contrôlés et gérés par le système GAPEO®. GA se distingue de ses concurrents par la réponse globale et intégrée apportée aux besoins des utilisateurs. De par son organisation, l'entreprise garantit aux maîtres d'ouvrage un interlocuteur unique de la conception à la livraison et au suivi du bâtiment, gage de qualité, de réactivité et de maîtrise des délais.

Dossier de presse GA et photos sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio - Tél. 06 03 10 16 56 - rp@deboerio.net