



Nouvelles ambitions pour Mer & Golf avec l'ouverture du 1^{er} Apart-hôtel Mer & Golf Stud'Art Ile de Nantes

En octobre, Mer & Golf fête ses 30 ans. L'entreprise qui administre dans le quart Sud-Ouest 13 Résidences Services et appart-hôtels en bordure de mer ou à la montagne, prend une nouvelle orientation avec l'ouverture du 1^{er} Mer & Golf City Stud'Art à Nantes.



Une résidence pour les étudiants, professeurs et touristes

Au 1^{er} septembre dernier, Mer & Golf accueillait ses premiers clients dans le tout nouvel Apart-hôtel Mer & Golf City Stud'Art Ile de Nantes dont la promotion a été assurée par Cogedim.

Installée idéalement juste à côté des Machines de l'Ile, du Pôle Universitaire Interdisciplinaire et de nombreuses écoles (santé, architecture, commerce, communication, beaux-arts...), cette résidence sur 6 étages s'adresse aux étudiants mais également aux jeunes chercheurs, professeurs ainsi qu'aux touristes et à la clientèle d'affaires pour des moyens ou longs séjours. Sa proximité avec les transports en commun et les multiples restaurants et commerces en fait un lieu central.

L'établissement propose 140 logements spacieux et lumineux, meublés et équipés (mobilier, électroménager, vaisselle...) et de nombreux espaces communs (salle de fitness, espace de co-working, patio avec salons de jardin...) accessibles dès 530 €TTC/mois (électricité, chauffage, eau et Wifi inclus). La résidence propose des services à la carte : ménage, service de photocopies, laverie...

Nantes, ville test

Pour Mer & Golf, l'implantation d'une résidence à destination en majorité des étudiants est une première. Une première qui rencontre déjà un franc succès puisque les logements sont réservés jusqu'à la fin de l'année !

Si Mer & Golf s'adressait au démarrage à un public de touristes souhaitant des vacances inoubliables au bord de la mer ou à la montagne, c'est désormais vers une clientèle de ville (touristes, hommes et femmes d'affaires, étudiants, séniors) que se fonde toutes les ambitions, la demande y étant extrêmement forte.

Avec un Chiffre d'Affaires en 2017 de 17 M€ et plus de 1 700 appartements gérés, Mer & Golf fait partie des opérateurs majeurs du secteur avec 13 Résidences Services et appart-hôtels installés dans le quart Sud-Ouest de la France.

L'entreprise a su saisir les opportunités portées par sa société de promotion SEFISO AQUITAINE mais également répondre aux sollicitations des majors de la construction (Bouygues Immobilier et Cogedim notamment).

Devant le succès de cette première réalisation à Nantes, Mer & Golf envisage d'ouvrir d'autres résidences services dans les années à venir avec une priorité sur le Sud-ouest. Par ailleurs, de nouveaux projets de gestion de résidences tourisme, affaires et étudiantes sont à l'étude avec des promoteurs immobiliers. Ils permettraient d'accélérer le développement de Mer & Golf. L'entreprise n'en oublie pas pour autant que l'emplacement, la qualité et la gestion sont les maîtres mots de sa réussite.

Dossier de presse et photos sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Sandrine de Labarre : 06 17 87 33 66 – smdelabarre@gmail.com

Laurence de Boerio : 06 03 10 16 56 - rplb@deboerio.net