

Mer & Golf fête 30 ans de réussite

Le mardi 9 octobre, Mer & Golf fêtera à Bordeaux avec ses propriétaires/investisseurs, partenaires, clients et collaborateurs ses 30 ans. Que de chemin parcouru pour l'entreprise familiale Mer & Golf depuis l'ouverture de sa 1^{ère} Résidence Services à Hendaye ! Depuis, ce sont 13 Résidences Services et appart-hôtels installés dans le quart Sud-Ouest de la France qui sont administrés avec passion par une équipe de 110 personnes. A la tête de l'entreprise, on retrouve le Fondateur Pierre Margeridon et la Présidente Corinne Baras. Et si le développement est raisonné, il ne manque pas d'ambitions et de nouvelles perspectives.



Un développement raisonné

Avec un Chiffre d'Affaires en 2017 de 17 M€ et plus de 1 700 appartements gérés, Mer & Golf fait partie des opérateurs majeurs du secteur. L'entreprise a su saisir les opportunités portées par sa société de promotion SEFISO AQUITAINE mais également répondre aux sollicitations des majors de la construction (Bouygues Immobilier et Cogedim notamment).

Si l'entreprise s'adressait au démarrage à un public de touristes souhaitant des vacances inoubliables au bord de la mer ou à la montagne, c'est désormais vers une clientèle de ville (touristes, hommes et femmes d'affaires, étudiants, seniors) que se fonde toutes les ambitions, la demande y étant extrêmement forte.

Ouverture en septembre du 1^{er} Mer & Golf City à Nantes

Au 1^{er} septembre dernier, Mer & Golf accueillait ses premiers clients dans le tout nouvel Appart-hôtel Mer & Golf City Stud'Art Ile de Nantes dont la promotion a été assurée par Cogedim. Installée idéalement juste à côté des Machines de l'Ile et du Pôle Universitaire Interdisciplinaire, cette résidence s'adresse aux étudiants, mais également aux jeunes chercheurs, professeurs ainsi qu'aux touristes et à la clientèle d'affaires. Il s'agit de la 1^{ère} implantation de Mer & Golf sur cette ville. Les 1^{ers} retours sont très satisfaisants, 140 étudiants de toute nationalité ayant pris possession des lieux dès l'ouverture.

Démarrage des travaux de la 1^{ère} Résidence Services Seniors à Bruges

Depuis 2014, SEFISO AQUITAINE a livré sur une parcelle de 2,5 ha à Bruges (rue Jean Pommiès) 159 logements Mer & Golf City Apart-hôtel, un restaurant, des salles de séminaire, un immeuble de bureaux, un commerce de proximité et a amené un espace de remise en forme (Calicéo).

Désormais les travaux de construction de la 1^{ère} Résidence Séniors vont démarrer d'ici la fin de l'année. Appelée VIVALYS, cette Résidence à l'architecture contemporaine proposera à compter de fin 2019, 85 appartements adaptés et sécurisés du T1 au T3 avec balcon ou terrasse. La résidence comprendra notamment une piscine, un jardin partagé, un salon et une bibliothèque.

VIVALYS offrira un cadre unique au cœur de la métropole bordelaise, proche de toutes les commodités : commerce de proximité, transports en commun (tramway et bus) et espace de remise en forme aquatique et ludique Calicéo.

Une conciergerie permettra d'accompagner les séniors au quotidien : assistance dépannage, aide administrative, aide personnelle à domicile... VIVALYS proposera ainsi des services à la carte (restauration, ménage, livraison des courses, animation ludique, culturelle, sportive, ½ pension...) et des espaces de convivialité pour favoriser la mixité intergénérationnelle.

Et des projets plein les cartons...

Devant le succès de cette première réalisation, Mer & Golf envisage d'ouvrir d'autres résidences services dans les années à venir avec une priorité sur le Sud-ouest.

Par ailleurs, de nouveaux projets de gestion de résidences tourisme, affaires et étudiantes sont à l'étude avec des promoteurs immobiliers. Ils permettraient d'accélérer le développement de Mer & Golf. L'entreprise n'en oublie pas pour autant que l'emplacement, la qualité et la gestion sont les maîtres mots de sa réussite.

Dossier de presse et photos sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio

06 03 10 16 56 - rplb@deboerio.net