

## N'PY soutient la construction de la résidence et SPA Chalet des Etoiles\*\*\*\* au Grand Tourmalet

C'est en 2018 que le Grand Tourmalet accueillera versant La Mongie, une nouvelle résidence de luxe : le Chalet des Etoiles. Une résidence avec SPA, labellisée 4 étoiles, située au pied des pistes. A la manœuvre : la SASU Le Chalet des Etoiles, société immobilière présidée par le promoteur Alain Inard.

Situé au cœur de la station de la Mongie/Grand Tourmalet, au pied de la billetterie et de la gare du téléphérique du Pic du Midi, le futur Chalet des Etoiles comprendra 29 appartements prestigieux d'une surface allant de 50 à 100 m<sup>2</sup> (23 T2, 4 T3 et 2 T3/T4). Conçu par l'Atelier Gil Architecture de Lourdes en R+3, il mariera une architecture traditionnelle pyrénéenne à un aménagement contemporain avec des matériaux nobles tels que le bois, la pierre et l'ardoise.



Cette résidence de standing comprendra un SPA intérieur et extérieur avec une piscine, un sauna, un hammam, un jacuzzi, un mur chauffant, une salle de fitness et une salle de détente. Des cabines de soins permettront également de profiter de programmes sur mesure.

COMMUNIQUÉ DE PRESSE - 20 FÉVRIER 2017

Le parking couvert offrira la possibilité aux futurs occupants de laisser leur voiture sans risque et de profiter ainsi pleinement de la proximité immédiate des remontées mécaniques, des commerces et des restaurants.

Au rez-de-chaussée, on retrouvera également 4 locaux commerciaux.

Pour Christine Massoure, Directrice Générale de N'PY, « l'arrivée du Chalet des Etoiles à La Mongie renforce notre démarche d'associer à notre communauté de stations les acteurs de l'hébergement. Ils sont en effet une composante indispensable d'un séjour été ou hiver car, sans hébergement, le développement des domaines skiables est compromis. Les Pyrénées manquent cruellement de résidences de standing. La construction du Chalet des Etoiles sera un élément moteur pour La Mongie. »

Cette nouvelle résidence va permettre d'allier villégiature et rapport financier, la SASU immobilière d'Alain Inard proposant de gérer les locations et les services.

Démarrage des travaux envisagés : mai 2017- Livraison : décembre 2018

Maitre d'ouvrage : SASU Immobilière Le Chalet des Etoiles d'Alain Inard

Architecte : Atelier Gil Architecture - Lourdes

Montant des travaux : 6 M€

Prix des appartements : compter entre 200 000 € et 400 000€

**Logements disponibles à la vente dès à présent**

**Toutes les informations à retrouver sur** <http://www.n-py.com/fr/grand-tourmalet/chalet-des-etoiles>

#### RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio - 06 03 10 16 56 – [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)



PEYRAGUDES    PIAU    PIC DU MIDI    GRAND TOURMALET  
BAREGES - LA MONGIE    GOURETTE    LA PIERRE ST-MARTIN  
LUZ-ARDIDEN    CAUTERETS    LA RHUNE