

# DOSSIER DE PRESSE 2019-2020

CONTACT PRESSE

**Laurence DE BOERIO**

06 03 10 16 56 - [rplb@deboerio.net](mailto:rplb@deboerio.net)

un établissement

# SOMMAIRE

## UNE OFFRE HÉBERGEMENT ADAPTÉE À TOUS LES BUDGETS

P. 3

- Pourquoi un hostel dans les Pyrénées ?
- L'alliance de la liberté, de la modernité et de la convivialité

## UN DESIGN INSOLITE

P. 5

- Agencement général du bâtiment
- Couleurs et matériaux
- Dortoirs, cabines ou chambres, à chacun son logement
- Des espaces restauration pour tous les goûts et les budgets

## UNE GAMME DE SERVICES VARIÉS

P. 8

- Des innovations pour faciliter le ski
- Des services pour tous
- Des animations au top

## FICHE TECHNIQUE

P. 9

**[www.skylodge.fr](http://www.skylodge.fr)**

Facebook : Skylodge by N'PY

Instagram : skylodgenpy

## RENSEIGNEMENTS PRESSE

### Service de presse

Laurence de Boerio

[rplb@deboerio.net](mailto:rplb@deboerio.net) - Tél. 06 03 10 16 56

### Skylodge by N'PY

Anaïs Aguillon, Directrice de la Communication

[a.aguillon@n-py.com](mailto:a.aguillon@n-py.com) - Tél. 05 62 97 71 00

# SKYLODGE BY N'PY, UNE OFFRE HÉBERGEMENT ADAPTÉE À TOUS LES BUDGETS

Déjà leader sur le marché du ski pyrénéen, N'PY, regroupement des domaines skiables de peyragudes, Piau, Grand Tourmalet, Luz-Ardiden, Cauterets, Gourette et La Pierre Saint-Martin, a ouvert en **décembre 2018** à **Piau** son tout premier *Skyldodge by N'PY*. Un **nouveau concept d'hébergement de montagne** 100% pyrénéen qui crée la rupture par son positionnement, son design et sa technologie. Une première sur le marché du ski en France.

Inspiré par les meilleurs *hostels* des grandes capitales européennes et les auberges de jeunesse de seconde génération, *Skyldodge by N'PY* répond dans un esprit communautaire aux attentes des publics les plus variés : jeunes, familles, seniors, groupes, et ceci en hiver comme en été.

*Skyldodge by N'PY* est l'alliance du confort, de la modernité, du design, de la convivialité, de la qualité de services et d'une politique tarifaire imbattable. Sans oublier des innovations technologiques de premier plan. Autant de valeurs largement plébiscitées par les clients du réseau N'PY.

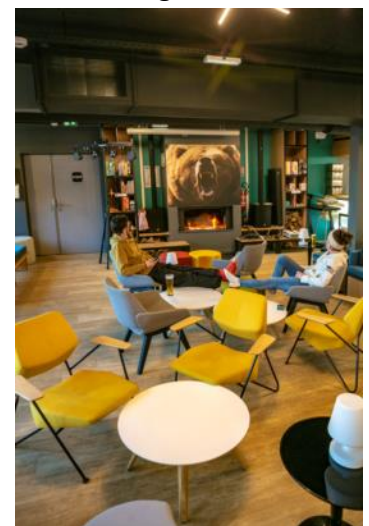
*Skyldodge by N'PY* propose à Piau 290 lits selon des formules modulables, du dortoir à la chambre double en passant par les cabines. C'est le premier des *Skyldodge by N'PY* implantés dans les Pyrénées. A terme, 1 890 lits devraient être proposés sur cinq sites.

## Pourquoi un hostel dans les Pyrénées ?

Imaginé en 2016 au sein de N'PY, le projet *Skyldodge by N'PY* est né d'un triple constat : une offre de lits insuffisante, le désengagement des opérateurs traditionnels de résidences de tourisme et une augmentation de la demande de courts séjours. Avec pour conséquence une fragilisation de la fréquentation, intrinsèquement liée au manque de lits et à la rigidité des offres de séjours.

Et lorsque l'on sait que 80% des clients des domaines skiables N'PY sont des séjournants (c'est-à-dire qu'ils passent au moins une nuit sur place que ce soit en station ou dans les vallées avoisinantes), on mesure l'importance pour la marque de développer l'offre d'hébergements et d'opérer également une montée en gamme de cette offre.

D'où l'urgence pour N'PY de proposer **une solution alternative d'hébergement de montagne**, une solution innovante et moderne pour une clientèle toujours plus avide de nouveautés. Un moyen également de démocratiser le ski et de le rendre très accessible.



Pour ce projet, N'PY a bénéficié de l'accompagnement de la Banque des Territoires (anciennement CDC). Dotée de 300 000 € de fonds propres, une société d'études à 50/50 a réalisé les études architecturales, techniques, validé les volets juridiques et le financement des investissements, mis au point les contrats et établi un business plan. A noter qu'un montage financier innovant a permis de créer la rupture avec les montages traditionnels de l'industrie touristique : il a été co-construit avec les clients et financé à hauteur de 200 000 € grâce à la communauté de Wissed.

## L'alliance de la liberté, de la modernité et de la convivialité

*Skylodge by N'PY* est l'ultime expression de trois des valeurs fondatrices du réseau N'PY :

**La liberté** : *Skylodge by N'PY* offre la liberté de composer et de réserver librement son séjour, la liberté d'accéder au ski aux meilleurs tarifs, la liberté de choisir son type de couchage, la liberté de consommer à toute heure, la liberté de profiter du meilleur matériel grâce à des prestataires de qualité.

**La modernité** : *Skylodge by N'PY* propose un accueil montagnard au standard des meilleures performances de l'hôtellerie et de la restauration des grandes villes européennes.

**La convivialité** : avec l'Espagne à portée de main, l'esprit Sud-Ouest souffle sur *Skylodge by N'PY*, devenu ainsi un véritable pôle d'animation pour la station : restauration chaleureuse de 7h à 23h, bar à musique, salles de jeux avec billard et baby-foot, sauna gratuit, mais aussi fêtes, concerts en collaboration avec les grands festivals du Sud-Ouest...





## UN DESIGN INSOLITE

Inspiré des *hostels* et des auberges de jeunesse de seconde génération, du "CityHub" d'Amsterdam et de certains hôtels capsules japonais, *Skylodge by N'PY* propose une nouvelle écriture architecturale, un univers de montagne "urbanisé", chaleureux, créatif et qualitatif.

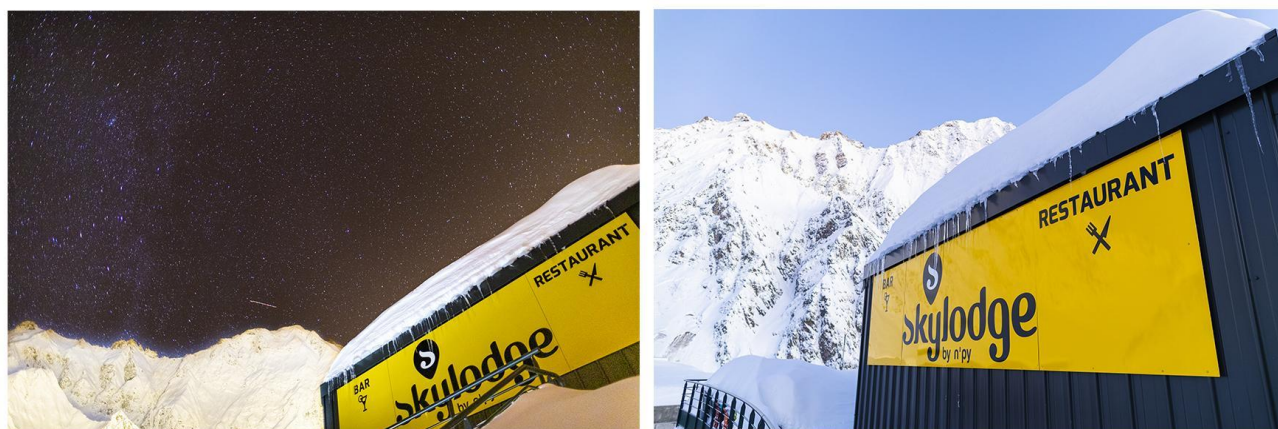
L'Agence **VO Architectes** (Didier Barry, Olivier Jouselin, Jérémie du Pasquier) a signé le design très novateur du tout premier *Skylodge by N'PY*.

La signalétique et les logos ont été réalisés par **Gérard Caron**, l'une des références internationales du design français.

### Agencement général du bâtiment

VO Architectes a totalement modifié l'extérieur du bâtiment de 5 niveaux et 4 étages, à l'origine une résidence de vacances. C'est devenu un "immeuble de vie" de 2 000 mètres carrés pour les 300 personnes amenées à s'y côtoyer en quasi-permanence.

Les balcons superposés ont été couverts pour créer des espaces supplémentaires, un local à skis a été installé entre deux étages et un gigantesque toit-terrasse ensoleillé du matin au soir fait office de restaurant d'altitude.



### Couleurs et matériaux

Pour *Skylodge by N'PY*, VO Architectes a conçu des univers colorés et géométriques inspirés du peintre Mondrian. Un fil conducteur qui s'affirme dès l'entrée, dans les espaces communs, les espaces de restauration et le bar, les couloirs, et dans les modules d'hébergement. Les matériaux spécifiques de la montagne -dalles caoutchouc perforées anti glissantes, lino, dalles antidérapantes- côtoient le bois et le métal noir.

### Dortoirs, cabines ou chambres, à chacun son logement

*Skylodge by N'PY* propose **trois types d'hébergement** pour une capacité totale de **290 lits** :

- Des espaces "**dortoirs**" standards avec des lits superposés "intimisés" par des panneaux de bois et dotés de niches. L'établissement compte 4 dortoirs de 10 personnes et 1 dortoir pour 8 personnes.

- Des "**cabines**" : des **cabines double** (deux lits superposés en quinconce, un couloir à droite pour le haut, un couloir à gauche pour le bas, avec chacun son entrée), des **cabines dite "type SNCF"** (quatre couchettes, un grand placard, hublots avec volets coulissants) et des **cabines "souponte"** (simple ou double selon l'espace). Au total, *Skylodge by N'PY* propose 80 cabines.
- Des **chambres doubles** : proches des prestations hôtelières "classiques", 9 chambres doubles disposent d'une salle de bains privative, d'un WC et d'un placard.

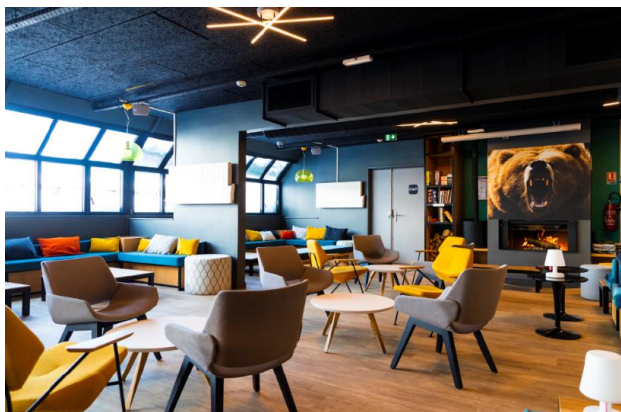




## Des espaces restauration pour tous les goûts et les budgets

Un espace imposant de 300 mètres carrés s'organise autour d'un bar monumental de 22 mètres de long. Il est divisé en plusieurs niches accueillant chacune un produit (café, tapas, bières, grillades, cocktails, café/thé).

Six types d'espaces restauration sont possibles selon ses envies : de l'alcôve conviviale aux tables "bistrot" en passant par l'espace billard, les fauteuils bas du lounge près de la cheminée, les tables hautes ou la table "pique-nique" pouvant accueillir jusqu'à 20 personnes.



L'espace restauration et la salle de jeux sont ouverts à tous, pas seulement aux clients du *Skylodge by N'PY*. Il est possible de se restaurer dès 7h du matin et jusqu'à 23h le soir. Le roof-top est ouvert à midi, les jours de beau temps.

## NOUVEAU : nouvelle formule pour "Le S", le restaurant du *Skylodge by N'PY*

Ouvert à tous, tous les jours de 7h à 23h, "Le S" revisite la cuisine internationale en privilégiant l'usage de produits locaux. Que l'on soit blanquette de veau, paella espagnole, soupe ramen japonaise ou ribs grillés US, chacun trouvera un plat adapté à son goût et son budget. Le rooftop en pied de piste avec vue imprenable sur la station et les sommets alentours, ouvert tous les jours de beau temps, propose également une restauration avec plats du terroir et internationaux. Le bar "Le S" accueille quant à lui tout au long de l'hiver une dizaine de concerts live. Tous les styles s'y côtoient du rock celtique à l'électro pure.

## UNE GAMME DE SERVICES VARIÉS

Soucieux d'offrir le meilleur service et de faciliter le séjour de ses clients, N'PY a toujours placé l'innovation au cœur de sa réflexion. C'est ainsi que chaque année, la marque investit 300 000 € pour améliorer et développer ses outils digitaux.

Les clients du réseau N'PY utilisent depuis de nombreuses années un ensemble de technologies innovante : carte d'abonnement No Souci, achat de forfaits de ski sur Internet, application mobile de rechargement de forfaits, place de marché, réseau Wifi dédié...

### Des innovations pour faciliter le ski

*Skylodge by N'PY* propose à ses clients un condensé amélioré de toutes ses innovations technologiques :

- Le **self check-in** : une borne automatique accessible 24h/24 permet aux clients de s'enregistrer rapidement et simplement.
- L'**achat** et le **retrait** du **forfait** sur place.
- La **réservation en ligne du matériel** retirable sur place auprès d'un professionnel
- *Skylodge by N'PY* pratique le "cashless" : une **carte à puce** permet de s'enregistrer, d'accéder aux chambres et aux services et de les payer plus tard (boissons, repas, tapas...). Le client peut consulter en temps réel l'état de ses consommations depuis son mobile.



### Des services pour tous

Afin de faciliter et simplifier au maximum le séjour des vacanciers, tout un ensemble de services est mis à disposition. Sauna ouvert à tous les clients de l'hostel, Wifi gratuit dans tout l'établissement, service dernier jour, bagagerie, location de peignoirs, salle de jeux, travel shop... Côté ski, c'est également la facilité qui est privilégiée. Un service de location de matériel est assuré matin et soir sur le site. Les forfaits de ski sont vendus également sur place et un skiroom permet de déposer son matériel en fin de journée.

### Des animations au top

Tout au long de la saison, les animateurs de *Skylodge by N'PY* proposent des parties de Trivial Pursuit, des soirées karaoké, des jeux de société, des concerts, des beer-pong, du billard...



Samedi 28 mars 2020 se déroulera la 2<sup>ème</sup> édition du Skylodge Festival à Piau. Il propose 24 h de musique au cœur de la plus perchée des stations des Pyrénées. Pour célébrer l'arrivée des beaux jours et du printemps, plusieurs artistes se relayeront aux platines pour des lives et des djs set directement en front de neige, sur le rooftop du *Skylodge by N'PY* transformé exceptionnellement en scène musicale. Le soir, la grande salle du bar se transformera en salle de concert. Des packs hébergements + forfaits + concerts seront disponibles pour cet événement pleins de surprises.

**Nouveau : Play for us, stay for free !**



Les jeunes groupes qui souhaitent monter sur scène et se confronter à un public, peuvent désormais le faire sur la scène du *Skylodge by N'PY*. Afin de les remercier, N'PY les invite à y séjourner gratuitement.

# FICHE TECHNIQUE

SAS SKYLODGE (Société par Actions Simplifiée)

Création : 2018

Capital : 300 000€

Site internet : [www.skylodge.fr](http://www.skylodge.fr)

Adresse : *Skylodge by N'PY* - Bâtiment les Aiguillous - 65170 Piau

Tél : 05 87 03 00 87

Email de contact : [contact@skylodge.fr](mailto:contact@skylodge.fr)

Manager : Camille Queinnec Moubeké

Tarifs :

| Tarifs couchages | Hiver haute saison (*) | Hiver basse saison (*) |
|------------------|------------------------|------------------------|
| Dortoir 8/10     | 21 € / pers            | 17 € / pers            |
| Cabine 4         | 28 € / pers            | 22,50 € / pers         |
| Cabine double    | 65 € / cabine          | 53 € / cabine          |
| Cabine single    | 51 € / cabine          | 41 € / cabine          |
| Chambre double   | 82 € / chambre         | 66 € / chambre         |

(\*) Prix par personne et par nuit à partir de

| Restauration et bar | Tarifs moyens |
|---------------------|---------------|
| Petit-déjeuner      | 6,95 €        |
| Demi-pension        | 22,95 €       |
| Pension complète    | 37,95 €       |

Deux tarifications sont proposées :

- Non remboursable : c'est le tarif le plus bas. La totalité du séjour est réglée lors de la réservation. Non modifiable, non remboursable.
- Flexible : Il est possible d'annuler ou de modifier jusqu'à 14 jours avant le jour d'arrivée. Ensuite, la totalité de la réservation est prélevée sur le compte bancaire du client.

Possibilité de séjourner en optant pour une formule à la carte, en demi-pension ou pension complète

## VERBATIMS

**Christine Massoure, Directrice Générale N'PY :** *"Skylodge by N'PY est une révolution sur le marché du ski français ! Ce concept réinvente l'hébergement en station. Il a vocation à accueillir tous types de clientèle, favoriser l'accès des jeunes au ski, répondre à la demande croissante de courts séjours tout en constituant un pôle d'animation central pour la station. Il est indispensable pour la pérennité des domaines skiables !"*

**Blandine Vernardet, Chargée de Mission Skylodge by N'PY :** *"Skylodge by N'PY est un concentré d'innovations : transformer des friches immobilières en un concept d'hébergement design, offrir la tranquillité de service aux clients via une carte unique qui permet l'accès aux chambres, aux services et le cashless au bar, développer un système de self-check in performant. Ce projet combine l'ensemble des savoir-faire de NPY."*

**Camille Queinnec Moubeké, Manager de Skylodge by N'PY :** *"Skylodge by N'PY offre un des meilleurs compromis du marché en matière de rapport qualité/prix. Un soin particulier a été apporté afin de proposer une variété de services qu'on trouve rarement en station : restauration hyper soignée, rooftop, sauna, festival de musique. L'ambiance et le souci du détail sont nos priorités !"*