

## **TERSSAC : 10 LOGEMENTS EN CONSTRUCTION**

Après avoir démoli l'ancienne bâtisse, l'ESH PATRIMOINE SA vient de démarrer la construction de 10 logements sur Terssac (2 place de l'Eglise).

Baptisé « Claire Fontaine », ce nouveau programme comptera 10 appartements en petit collectif (R+1). D'une surface allant de 43 à 88 m<sup>2</sup>, les appartements (du T2 au T4) seront mis en location à compter de mars 2017. Tous les logements seront équipés de chaudières individuelles au gaz.

Pour cette opération, PATRIMOINE SA s'est rapprochée du cabinet albigeois Sabatier Architectes avec lequel des liens étroits ont été tissés, notamment lors de la construction des 10 villas à ossature bois Le Séquestre.

A noter que PATRIMOINE SA a d'ores et déjà prévu de livrer plus de 700 logements sur Midi-Pyrénées en 2016.

Architecte : Sabatier Architectes  
Démarrage des travaux : février 2016 -  
Livraison : mars 2017  
Investissement : 1,3 M€  
Financement : Caisse des Dépôts (839 k€),  
Ciléo (30 k€), Communauté d'Agglomération de  
l'Albigeois (30 k€), Conseil départemental du  
Tarn (27 k€), Direction Départementale de  
l'Équipement du Tarn (25,5 k€)  
Loyer : 210€ pour un T2, 340€ pour un T3, 460€  
pour un T4



### **A propos de PATRIMOINE SA Languedocienne**

Depuis 1932, **PATRIMOINE SA**, Entreprise Sociale pour l'Habitat, s'impose comme l'un des premiers bailleurs de logements conventionnés en Haute-Garonne. Elle gère un parc de plus de 15 000 lots implantés sur la Haute-Garonne, le Tarn, le Tarn et Garonne et l'Aude. **PATRIMOINE SA** fait aujourd'hui partie du groupe régional MIDI HABITAT qui œuvre dans des domaines variés tels que la promotion immobilière, la commercialisation de logements, le métier d'aménageur et de lotisseur, l'accès à la propriété et l'activité de syndic. Chaque année, MIDI HABITAT propose un millier de logements adaptés à tous les parcours résidentiels. Plus d'informations sur [www.sa-patrimoine.com](http://www.sa-patrimoine.com)

*Dossier de presse et photos sur simple demande*

### **RENSEIGNEMENTS PRESSE**

Laurence de Boerio - 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)