

## **LAUZERVILLE**

### **PATRIMOINE SA LIVRE "LES HAUTS DE PIGNÉ"**

C'est mi-octobre que s'installeront les locataires de la nouvelle Résidence "Les Hauts de Pigné" à Lauzerville. Démarré en septembre 2013, ce programme de 12 logements collectifs développés sur 780 m<sup>2</sup>, se situe dans le lotissement communal des "Hauts de Pigné" à 300 mètres derrière la Mairie et l'Ecole.

Construit par PATRIMOINE SA Languedocienne dans le respect de la charte environnementale du SICOVAL (ossature bois, colonnes à ordures ménagères enterrées...), il comprend 4 T2 de 46 m<sup>2</sup>, 5 T3 de 63 à 68 m<sup>2</sup>, 2 T4 de 83 m<sup>2</sup> et 1 T5 de 94 m<sup>2</sup>. 22 parkings en sous-sol et 10 celliers complètent le dispositif.

La résidence dont le coût s'élève à plus de 2 M€, est certifiée BBC RT 2005 et bénéficie du Label Effinergie.

Architectes : Emmanuel Kaffy et Jean-Luc Hitos d'Arc & Fact Toulouse  
15 rue de Pigné à Lauzerville

#### **A propos de PATRIMOINE SA Languedocienne**

Depuis 1932, PATRIMOINE SA Languedocienne, Entreprise Sociale pour l'Habitat, s'impose en Haute-Garonne comme l'un des premiers bailleurs de logements conventionnés. Aujourd'hui, PATRIMOINE SA gère un parc de plus de 15 000 lots. Dans ses choix de construction, PATRIMOINE SA s'attache à développer un habitat respectueux de l'environnement, énergétiquement performant et économe en eau, en privilégiant des constructions "intelligentes". La société a également décidé d'aller au-delà de la réglementation en menant une ambitieuse campagne de rénovation énergétique. Enfin, engagée depuis plus de 20 ans dans l'accompagnement social et pour répondre à sa mission d'intérêt général, PATRIMOINE SA met tout en œuvre pour faciliter les parcours résidentiels et renforcer son action et ses services auprès des locataires.

[www.sa-patrimoine.com](http://www.sa-patrimoine.com)

*Dossier de presse PATRIMOINE SA et photo sur simple demande*

**RENSEIGNEMENTS PRESSE**  
Laurence de Boerio  
Tél. 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)