

## **PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE ET LA CAISSE DES DEPOTS S'ENGAGENT**

Le 13 novembre dernier, PATRIMOINE SA Languedocienne et la Caisse des Dépôts et Consignations ont signé une convention partenariale. Celle-ci définit la forme et le montant des concours financiers proposés par la Caisse des Dépôts et Consignations à PATRIMOINE SA.

Dans le cadre de son plan de développement, PATRIMOINE SA s'est engagée à réaliser des constructions neuves et à mener des projets de renouvellement urbain. Cet accord soutient l'ensemble de ces projets ainsi que la poursuite des interventions sur son patrimoine immobilier existant.

Pour rappel PATRIMOINE SA s'est lancée dans un vaste programme en faveur du développement durable. Sa volonté est d'aller au-delà de la réglementation en menant une ambitieuse campagne de rénovation énergétique de façon à avoir terminé les travaux dans les bâtiments les plus énergivores à fin 2017 au lieu de fin 2020 réglementaire. L'enjeu étant d'améliorer les performances énergétiques mais également de contribuer au changement d'image des logements sociaux.

Un programme prévisionnel de construction a été élaboré jusqu'en juillet 2015. Il porte sur un nombre total de 860 logements pour un prix de revient prévisionnel de 111,8 M€ et des travaux d'amélioration pour un coût prévisionnel de 20 M€.

Le financement de ces opérations nécessite la mobilisation de prêts sur fonds d'épargne et le concours de la Caisse des Dépôts et Consignations. Cette dernière s'est engagée à accompagner PATRIMOINE SA dans la limite d'un concours maximal de 91 M€.



De gauche à droite : Pascal Barboffin et Jean-Pierre Deymier, respectivement Directeur Général et Président de PATRIMOINE SA, Philippe Lambert et Marc Guerrier de Dumast, respectivement Directeur Régional et Directeur Territorial de la Caisse des Dépôts et Consignations

[www.sa-patrimoine.com](http://www.sa-patrimoine.com)

Dossier de presse PATRIMOINE SA et photo sur simple demande

**RENSEIGNEMENTS PRESSE**

**Laurence de Boerio** Tél. 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)