

TOULOUSE NORD

PATRIMOINE SA DÉMARRE LA RÉALISATION DE 97 LOGEMENTS QUARTIER CROIX-BÉNITE

Certifiée Habitat & Environnement et QUALITEL Très Haute Performance Energétique, la future Résidence Virginia comprendra 97 logements en R+4 répartis sur 3 bâtiments. 62 logements (22 T2, 24 T3, 10 T4 et 6 T5) seront destinés à la location alors que 35 autres (10 T2, 20 T3 et 5 T4) à l'accession sociale. La Toulousaine d'Habitations, filiale de PATRIMOINE SA, est chargée de leur commercialisation.

Installée rue Virginia Wolf à Toulouse au cœur du quartier Croix Bénite en pleine mutation, la Résidence Virginia bénéficiera d'un environnement exceptionnel : à proximité immédiate du groupe scolaire Olympie de Gouges, d'un futur centre commercial et d'un parc arboré. L'accès vers le périphérique (sortie 12 Les Izards), le bus en pied d'immeuble et la proximité du métro feront qu'il sera rapide de rejoindre le centre de Toulouse.

Les appartements traversant, du 2 au 4 pièces, disposeront de larges ouvertures afin de profiter pleinement de la lumière naturelle et du parc paysagé. Tous auront un balcon ou une grande terrasse privative (rez-de-chaussée et dernier étage).



La Résidence Virginia sera livrée début 2016. Les travaux viennent juste de démarrer.

Architectes : LCR Xavier Ratinski (Balma)
Rue Virginia Wolf à Toulouse
Montant de l'investissement 8 M€

A propos de PATRIMOINE SA Languedocienne

Depuis 1932, PATRIMOINE SA Languedocienne, Entreprise Sociale pour l'Habitat, s'impose en Haute-Garonne comme l'un des premiers bailleurs de logements conventionnés. Aujourd'hui, PATRIMOINE SA gère un parc de plus de 15 000 lots. Dans ses choix de construction, PATRIMOINE SA s'attache à développer un habitat respectueux de l'environnement, énergétiquement performant et économe en eau, en privilégiant des constructions "intelligentes". La société a également décidé d'aller au-delà de la réglementation en menant une ambitieuse campagne de rénovation énergétique. Enfin, engagée depuis plus de 20 ans dans l'accompagnement social et pour répondre à sa mission d'intérêt général, PATRIMOINE SA met tout en œuvre pour faciliter les parcours résidentiels et renforcer son action et ses services auprès des locataires.

www.sa-patrimoine.com

Dossier de presse PATRIMOINE SA et photo sur simple demande

RENSEIGNEMENTS PRESSE

Laurence de Boerio

Tél. 06 03 10 16 56 - rp@deboerio.net