



Communiqué de presse
Lauzerville, le 13 décembre 2014



Inauguration de la Mairie de Lauzerville et de la Résidence "les Hauts de Pigné"

Samedi 13 décembre à 10 h 30, Bruno Mogenicato, Maire de Lauzerville, Daniel Ruffat, Conseiller général du canton de Lanta et les membres du Conseil Municipal de Lauzerville inaugurent la mairie qui a été entièrement rénovée ainsi que la nouvelle Résidence Les Hauts de Pigné.

UNE MAIRIE TOTALEMENT RÉNOVÉE

Les travaux ont consisté en un réaménagement complet du bâtiment existant avec la création de 5 bureaux, d'un espace d'accueil, d'une salle de réunion, d'une salle d'archives et d'un aménagement de la salle du conseil municipal et de la bibliothèque.

Le bâtiment a été entièrement rénové d'un point de vue thermique, électrique, éclairage, chauffage et mise en conformité avec le code du travail et l'accessibilité PMR.

Il a ainsi été réalisé :

- Des travaux d'isolation en toiture et sur l'ensemble des murs,
- Le remplacement de toutes les fenêtres par des fenêtres à double vitrage,
- Le réaménagement et le réagencement des locaux pour les rendre plus fonctionnels,
- La réfection de la porte d'entrée,
- La réalisation de sanitaires au rez-de-chaussée et à l'étage,
- La reprise de l'ensemble du parvis de la mairie,
- L'agrandissement de la bibliothèque et la création d'un atelier dédié.

Le bâtiment a été livré le 8 décembre pour un emménagement les 10 et 11 décembre 2014.

PATRIMOINE SA LANGUEDOCIENNE LIVRE LES HAUTS DE PIGNÉ

C'est mi-octobre que se sont installés les locataires de la nouvelle Résidence "Les Hauts de Pigné" à Lauzerville. Démarré en septembre 2013, ce programme de 12 logements collectifs développés sur 780 m², se situe dans le lotissement communal des "Hauts de Pigné" à 300 mètres derrière la Mairie et l'Ecole.

Construit par PATRIMOINE SA Languedocienne dans le respect de la charte environnementale du SICOVAL (ossature bois, colonnes à ordures ménagères enterrées...), il comprend 4 T2 de 46 m², 5 T3 de 63 à 68 m², 2 T4 de 83 m² et 1 T5 de 94 m². 22 parkings en sous-sol et 10 celliers complètent le dispositif.

La résidence dont le coût s'élève à plus de 2 M€, est certifiée BBC RT 2005 et bénéficie du Label Effinergie.



A propos de Lauzerville

Lauzerville est une commune de 1 423 habitants, de 344 hectares, située aux portes de Toulouse qui a su gardé son caractère rural. Son école de 7 classes fréquentée par 150 enfants, son église, sa bibliothèque, sa salle polyvalente sont ses principaux atouts.

A propos de PATRIMOINE SA Languedocienne

Depuis 1932, PATRIMOINE SA Languedocienne, Entreprise Sociale pour l'Habitat, s'impose en Haute-Garonne comme l'un des premiers bailleurs de logements conventionnés. Aujourd'hui, PATRIMOINE SA gère un parc de plus de 15 000 lots. Dans ses choix de construction, PATRIMOINE SA s'attache à développer un habitat respectueux de l'environnement, énergétiquement performant et économe en eau, en privilégiant des constructions "intelligentes". La société a également décidé d'aller au-delà de la réglementation en menant une ambitieuse campagne de rénovation énergétique.

www.sa-patrimoine.com