

## Beauzelle : Le Champ de la Molle fête le Printemps

***Vendredi 27 mai, les habitants de la Résidence Champ de la Molle à Beauzelle, célèbre la 2<sup>ème</sup> édition de la Fête du Printemps et la fin des travaux de rénovation de leur Résidence.***

Après l'apéritif offert par la Mairie, Patrice Rodrigues, Maire de Beauzelle, procède à l'inauguration de la **nouvelle aire de jeux** aménagée en partenariat avec le bailleur social PATRIMOINE SA Languedocienne, représenté par Nadine Gaubert, Directrice de la Gestion Locative et Patrimoniale.

La cérémonie est suivie d'un repas partagé avec les habitants. En suivant, une projection de cinéma en plein air est organisée par l'association *Audio Visuel*.

### **Fin des travaux à la Résidence Champ de la Molle**

Construite en 1972, la Résidence Champ de la Molle est composée de 163 logements locatifs. Réhabilitée une première fois en 1992, elle a fait l'objet d'importants travaux de rénovation ces dernières années pour un montant global d'1,5 M€ (soit 9 500 € par logement).

PATRIMOINE a notamment procédé à la réfection électrique des logements, à la rénovation des parties communes (peintures et sols), aux travaux d'étanchéité des toitures et balcons, ainsi qu'au ravalement des façades. L'aire de jeu inaugurée à l'occasion de la Fête du Printemps vient marquer la fin des travaux.

2016 est une année phare pour PATRIMOINE à Beauzelle. En effet, l'entreprise a livré en mars dernier la Résidence Orion et ses 53 logements répartis sur 3 bâtiments. En juin, les premiers locataires entreront dans la toute nouvelle Résidence Le Danaé (36 logements).

### **A propos de PATRIMOINE SA Languedocienne**

Depuis 1932, PATRIMOINE, Entreprise Sociale pour l'Habitat, s'impose comme l'un des premiers bailleurs de logements conventionnés en Haute-Garonne. Elle gère un parc de plus de 16 000 lots implantés sur la Haute-Garonne, le Tarn, le Tarn et Garonne et l'Aude. PATRIMOINE fait aujourd'hui partie du groupe régional MIDI HABITAT qui œuvre dans des domaines variés tels que la promotion immobilière, la commercialisation de logements, le métier d'aménageur et de lotisseur, l'accession à la propriété et les services à l'immobilier. Chaque année, MIDI HABITAT propose un millier de logements adaptés à tous les parcours résidentiels. PATRIMOINE SA qui a intégré début 2016 le réseau national Batigère, dispose d'une coopérative dédiée à l'accession sociale : la Toulousaine d'Habitations. Plus d'informations sur [www.sa-patrimoine.com](http://www.sa-patrimoine.com)

*Dossier de presse et photos sur simple demande*

### **RENSEIGNEMENTS PRESSE**

Laurence de Boerio - 06 03 10 16 56 - [rp@deboerio.net](mailto:rp@deboerio.net)