

A l'été 2026... l'Hôtellerie des Laquets Un chantier hors normes à 2 620 m d'altitude !

Démarrés en juin 2024 et interrompus durant l'hiver 2024-2025, les travaux de réhabilitation de l'Hôtellerie des Laquets ont repris aux beaux jours. La création de la liaison entre le Pic du Midi et l'Hôtellerie des Laquets va permettre de mener les travaux tout au long de l'hiver pour une ouverture à l'été 2026. Un objectif : proposer un hôtel d'expérience unique en Europe, le plus haut de France ! Une opportunité pour le territoire de rayonner auprès d'une clientèle en quête de nouveautés tout en assurant un développement raisonné du tourisme et des activités au sommet.

Bilan de l'été 2025



©Matthieu Pinaud – 9 juillet 2025 | concert IAM

Pour ses 25 ans d'ouverture au public, le Pic du Midi enregistre un été record avec 78 000 visiteurs, soit une augmentation de la fréquentation de 6 % par rapport à 2024. Le restaurant *Le 2877* a accueilli près de 9 000 clients pour un déjeuner au sommet en augmentation de 15 % V/2024. Ces résultats laissent présager un Chiffre d'Affaires global 2025 excellent, en augmentation depuis 2009.

Les concerts au sommet ont quant à eux fait vibrer 4 300 spectateurs qui ont ainsi fêté en musique les 25 ans d'ouverture du Pic autour de 7 dates exceptionnelles... un record en 10 ans de concerts. IAM, Véronique Sanson, Cerrone et Bakermat ont affiché complets ! A noter que 62 % des recettes générées par le Pic du Midi sont redistribuées sur le territoire (Etude Biom Attitude).

La Maison du Tourmalet a reçu près de 80 000 visiteurs cet été pour se restaurer, offrir un souvenir ou découvrir les spectacles immersifs sous dôme (Nox ou le Col des Géants). Son Chiffre d'Affaires est en augmentation de 33% par rapport à l'année 2024.

Le Pic du Midi reste ouvert jusqu'au 2 novembre laissant ainsi la possibilité aux visiteurs de profiter encore du panorama estival au sommet

Un véritable challenge

Construire et réhabiliter un bâtiment typique des constructions de montagne, témoin de la grande époque du pyrénéisme, est un véritable challenge surtout lorsqu'il se situe à 2 620 mètres d'altitude avec des vents pouvant atteindre 200 kilomètres/heure. Le projet redonne vie à un bâtiment historique, en déshérence depuis 30 ans.

Cette hôtellerie sera reliée au Pic du Midi par un petit téléphérique du constructeur français Poma, de type va-ou-vient avec une seule cabine, qui ne nécessite pas d'installation de pylônes ni la construction de gares facilitant ainsi l'accessibilité au site en toutes saisons. A cette heure, le planning est respecté avec la pose de la couverture en inox sur la toiture ainsi que l'installation des câbles du téléphérique reliant le sommet.

Les travaux de l'Hôtellerie des Laquets sont réalisés à 100 % par des entreprises locales et conduits par le cabinet d'architecture 360°. C'est ainsi que l'expertise de la société **Gallego** a permis d'assurer les interventions sur le gros œuvre. La construction bois, la charpente et couverture en inox ont été exécutés par **Charpentes Toiture Bigourdan (CTB)**, les menuiseries intérieures et extérieures ont été réalisées par **Menuisiers Agenceurs de Bigorre (MAB)**. La plomberie et la ventilation ont été confiées à la société **Duplaa**, l'électricité à la société **Fauche** et l'aménagement de la cuisine à **DIMAC** assuré par l'expertise de la société **Pimant**.

Les travaux du téléphérique sont conduits par le maître d'œuvre **E.R.I.C** et réalisés par la société **Socabat** et **Mécamont** en cotraitance avec le constructeur français **POMA**.

La rénovation de l'hôtellerie et son extension ont été pensées dans un souci d'intégration paysagère durable et de performance environnementale. Le projet a reçu la médaille d'argent BDO (Bâtiment Durable Occitanie).

Le montant des travaux s'élève à près de 11 M€. La dynamique initiée par le Syndicat Mixte de Valorisation Touristique du Pic du Midi en 2012 a été rejointe par tout le territoire et soutenue par l'Europe. Le financement équilibré du Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi et ses résultats croissants depuis 25 ans ont rassuré les financeurs. L'Etat a été sollicité à hauteur de 1,5 M€ sur l'investissement aux côtés du FEDER (Europe) 800 000 €, de la Région Occitanie 650 000 € et du Département des Hautes Pyrénées pour un montant de 450 000 €. Le reste du financement est porté par un prêt de 6,5 M€ contracté auprès du Crédit Agricole, ainsi que des excédents dégagés par la Régie du Pic du Midi dans le cadre de son exploitation.

Une hôtellerie d'expérience

Initié par le Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi en 2012, la candidature du Pic du Midi et son observatoire a reçu le soutien de l'Etat en vue d'une inscription espérée par tout le territoire d'ici 2027.

Pleinement intégrée dans le périmètre de préservation du Pic en en assurant son développement, cette hôtellerie d'expérience unique en Europe deviendra alors l'établissement le plus haut de France, un établissement porté sur la contemplation.

Édifiée entre 1930 et 1933, l'Hôtellerie des Laquets fait partie de l'histoire et du patrimoine de l'observatoire. Le bâtiment présente une architecture de montagne typique des Pyrénées quasiment



fusionnelle avec son environnement : toit en voûte et mur en pierres extraites sur place. Afin d'inscrire le site au cœur de son environnement, le cabinet d'architectes 360 s'est appuyé sur la construction d'origine. Le parti-pris de départ avec la ligne continue et incurvée, prend son origine dans l'existant, amène à unifier l'ancien et le nouveau sous une même toiture en voûte, pour construire une unité formelle.

Dans une continuité d'échelle et d'alignement, l'agrandissement, tout en se distinguant nettement de l'ancien bâtiment, cherche à entretenir un dialogue de mise en valeur réciproque : soubassement en piles de béton qui rappelle la pierre, structure en bois revêtue de tavaillons aux teintes brunes, grises et rousses... La toiture est rénovée (isolée et étanchée avec une couverture inox) et prolongée au-dessus de son extension, sur un support en charpente bois. Ainsi, l'identité des Laquets est préservée dans son caractère.

A l'intérieur, tous les espaces de vie ouvrent sur l'extérieur. Des terrasses en belvédère prolongeront les espaces bar et restaurant. Face au panorama, 16 chambres doubles (dont une réservée aux personnes à mobilité réduite, offre non possible à ce jour au Pic du Midi). Chaque chambre disposera de sa propre salle de bain et toilettes. L'ensemble permettra d'accueillir 32 personnes chaque soir.

Un salon cosy avec cheminée et bar permettra de contempler le panorama... bien au chaud. Dans l'aile d'origine, le choix de mobilier, d'objets et de gravures fait référence à la culture pyrénéiste dans une ambiance "rustique chic". Dans l'aile nouvelle, l'aménagement privilégiera un design d'esprit nordique, à l'esthétique épurée privilégiant ainsi le panorama.

L'été, l'hôtellerie assurera un accueil aux randonneurs avec des toilettes publiques accessibles et un service café/snacking. L'hiver, l'établissement accueillera également des séminaires.

Outre le transport des seuls usagers de l'Hôtellerie des Laquets, le téléphérique permettra de répondre à une exigence en termes de sécurité pour l'ensemble des personnes présentes au sommet, en proposant en cas d'urgence une évacuation par l'ascenseur puis par la route jusqu'au Col du Tourmalet.

Enfin, ce projet s'inscrit pleinement dans le rayonnement raisonné des Grands Sites des Hautes-Pyrénées (Lourdes, Gavarnie et Pic du Midi) attirant pour ce dernier jusqu'à 35 % de visiteurs étrangers.

Ouverture des réservations début 2026

Le respect du planning d'avancement des travaux laisse augurer de belles perspectives. C'est ainsi que le Pic du Midi prévoit de lancer les réservations début 2026.

S'agissant d'une hôtellerie d'expérience, le prix pour deux personnes en chambre double a été établi à partir de 569 € comprenant l'ascension sur le site du Pic du Midi par ses deux téléphériques, la visite des installations sommitales, la descente à l'Hôtellerie des Laquets par le nouveau téléphérique, un dîner gastronomique issu de produits locaux, une nuit dans une chambre cosy et confort, et bien entendu un petit déjeuner de qualité. Un prix équivalent au prix d'une nuit au Pic du Midi pour une expérience cosy et unique.

La carte sera établie par Renaud Lamazère, chef du 2 877, et Stéphane Tournié, chef étoilé des Jardins de l'Opéra* à Toulouse et originaire d'Argelès Gazost.



Outre la valorisation du patrimoine, la remise en service de l'Hôtellerie des Laquets va permettre de développer l'offre touristique au Pic du Midi en proposant deux expériences différentes à vivre mais également de répondre à une forte demande qui ne peut à ce jour être contentée (taux d'occupation des chambres sur l'année de 96,08 %).

Quelques données supplémentaires

Durée des travaux : juin à septembre 2024. Reprise en juin 2025 pour une ouverture à l'été 2026

Architecte : cabinet d'architectes toulousains 360

Maîtrise d'ouvrage : Syndicat Mixte pour la Valorisation Touristique du Pic du Midi

Entreprises principales : Gallego-Gros oeuvre- Séméac | CTB-MAB (Séméac) | Oliveira Rogel (plâtrerie/Sols) Lorenzi-Ibos- (revêtements) | Fauché-Aureilhan (électricité) | Duplaa Lourdes - Plomberie CVC | Acchini (Maubourguet)-Réseaux/tranchée |...

750 m² de couverture

Superficie totale : 936m² sur les 2 niveaux

L'histoire de l'Hôtellerie des Laquets

L'histoire de l'observatoire du Pic du Midi a toujours été liée au tourisme. Ainsi, l'Hôtellerie de Sencours ouverte en 1852, accueillait déjà les randonneurs en ascension vers le Pic du Midi. L'arrivée du tramway en 1914 (Lourdes/Bagnères/Artigues et Tarbes/Bagnères/Artigues) permet alors aux touristes en villégiature à Lourdes et à Bagnères d'accéder plus facilement au sommet. La route du col du Tourmalet aux Laquets est construite par la Société des Chemins de Fer et Hôtel de Montagne entre 1927 et 1930.

Édifiée entre 1930 et 1933 et exploitée en suivant par la Compagnie des Hôtels de Montagne, accessible en voiture et bus par la route à péage, l'Hôtellerie des Laquets est dès son origine l'étape indispensable sur la route du Pic du Midi. Cette hôtellerie a été reliée au Pic du Midi en 1962 par un téléphérique qui a été démantelé dans les années 1980 pour cause de vétusté.

Jusqu'en 1996, l'Hôtellerie des Laquets a joué un véritable rôle d'accompagnement et a hébergé scientifiques, pyrénéistes, écrivains et journalistes qui ont vécu la grande époque de la découverte de l'observation du ciel et de la cartographie des Pyrénées.

Lors de la signature entre l'Etat et le Syndicat Mixte de Valorisation Touristique du Pic du Midi de l'accord pour sauver le Pic, les statuts de 1996 prévoyaient déjà la possibilité d'une extension des liaisons y compris dans le secteur des Laquets.

En octobre 2019, le Syndicat Mixte de Valorisation du Pic du Midi et ses collectivités donnaient un accord de principe pour lancer les études concernant la rénovation de l'Hôtellerie des Laquets et de son téléphérique. En octobre 2022, la restructuration et l'agrandissement de l'Hôtellerie des Laquets étaient validés ainsi que la création d'une liaison entre les Laquets et le Pic du Midi.

En juin 2024, après la réalisation d'une étude d'impact et paysagère, le Syndicat Mixte obtient le permis de construire en site classé.