

Toulouse, le 7 février 2019

## **INCENDIE DU 73-73 BIS RUE BAYARD A TOULOUSE LA SOGEM INFORME**

Comme nous nous y étions engagé, nous tenons à apporter les informations suivantes à votre connaissance :

- Sur les 67 personnes qui ont déclaré habiter dans l'immeuble de la rue Bayard le lendemain du feu, 15 n'étaient pas connues des propriétaires et 13 en situation d'impayés et sans assurance. La Mairie et les services sociaux accompagnent ces 27 personnes. Pour les autres, nous avons tout mis en œuvre pour proposer des solutions de relogement. Sauf erreur de notre part, tous ont trouvé une réponse.
- Depuis l'incendie, l'accès à l'immeuble a été interdit suite à l'arrêté pris par la Mairie de Toulouse. La SOGEM, en accord avec les propriétaires, a mis en place un service de vigiles pour éviter les pillages.
- Une réunion s'est tenue le 25 janvier dernier avec l'expert d'assurance, l'expert d'assuré, un expert de la SOCOTEC<sup>-1-</sup>, le maître d'œuvre et l'entrepreneur. L'objectif a été de définir les actions à mettre en place pour sécuriser les accès aux logements. Il s'agissait également d'identifier les zones sur lesquelles il était nécessaire de prendre des mesures de sauvegarde (étalement de la structure, isolement d'une toiture en fibrociment, couverture des toitures pour éviter une fragilisation des murs...).
- Depuis le 4 Février dernier, les entreprises sont à pied d'œuvre pour mener à bien les actions de sécurisation de l'immeuble. Ces dernières devraient être terminées à la fin de cette semaine. L'accès à l'immeuble sera accordé de façon temporaire.
- Les locataires et propriétaires dont le logement n'a pas été détruit pas le feu, vont être individuellement contactés afin de convenir d'un RDV courant de semaine prochaine. L'objectif étant qu'ils puissent récupérer leurs effets personnels. Pour des raisons de sécurité, une seule personne par logement sera autorisée à venir.
- Nous souhaitons ensuite pouvoir démarrer rapidement les opérations de déblaiement.

-1- Le groupe SOCOTEC est un acteur des TIC (Testing, Inspection, Certification). Les missions d'inspection et de vérification permettent de disposer d'informations fiables sur la conformité d'ouvrages, d'installations, de process ou d'équipements ainsi que sur leurs performances et les risques potentiels dans les domaines du bâtiment, des infrastructures, de l'industrie et de l'environnement.  
[www.socotec.com](http://www.socotec.com)

### **Renseignements**

Laurence de Boerio

06 03 10 16 56 - [rplb@deboerio.net](mailto:rplb@deboerio.net)